



PUZZLE
REVOLUTION CONSTRUCTION

MON REFUGE



MONTAGE
PRÊT A VIVRE
4 JOURS

Pour notre lancement,
UNE MAISON PUZZLE
à prix exceptionnellement cosy

30 M2 + 7 M2
MEZZANINE

Chers clients,

Nous sommes ravis de vous présenter notre nouvelle entreprise de maisons
Puzzle Tech 100% fabriqué en France.

Dans le cadre de notre lancement, nous souhaitons vous offrir une opportunité
exceptionnelle d'acquérir cette maison à un prix avantageux.

**Nous proposons une réduction de 20% sur le prix de marché pour nos premières
maisons.**

Cette offre spéciale est une initiative visant à vous faire découvrir la qualité de nos
constructions préfabriquées, tout en vous permettant de réaliser des économies
significatives.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire d'une maison préfabriquée
Puzzle Tech de qualité à un prix avantageux.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et bénéficier de cette
réduction exceptionnelle.

Nous sommes impatients de vous accompagner dans votre projet de maison Puzzle.

Cordialement,

Votre équipe Puzzle Tech



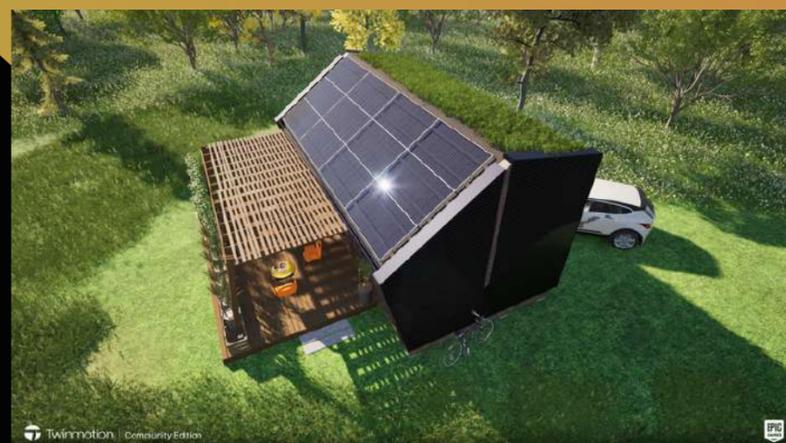
PROJET 30 m² + MEZZANINE 7 m²



- SALON / SALLE À MANGER
- CUISINE OUVERTE
- 1 CHAMBRE en mezzanine hauteur 1,80 m
- SALLE DE BAINS
- TOILETTES
- TERRASSE OPTIONALE 20 M²



PUZZLE
REVOLUTION CONSTRUCTION



RÉSUMÉ SPECIFICATIONS TECHNIQUES

MURS EXTÉRIEUR

OSSATURE BOIS RT2020

MURS INTÉRIEUR

FERMACELL OU PLÂTRE STD
BA13 / PAPIER PEINT

PORTE EXTÉRIEURE

PORTE ALUMINIUM

PLAFOND

BARDAGE BOIS CLAIR

SOL GÉNÉRAL

CARRELAGES

FENÊTRES

PVC
DOUBLE VITRAGE

VOLETS ROULANTS EN
ALUMINIUM



Finition extérieure

Bardage
métallique sur les
côtés et bardage
en bois sur la
façade

Finition intérieure

Papier peint
texturé type
béton ou autre
choix dans notre
sélection



Porte d'entrée

Porte d'entrée
aluminium gris
poussant droit
H.215 x l.90 cm



PUZZLE
REVOLUTION IN CONSTRUCTION

SPECIFICATIONS SALLE DE BAINS ET TOILETTES AMBASSADEURS



Salle de bains

Ensemble salle
de bains, meuble
+ vasque + miroir

Cabine douche

Cabine de
douche Hydro 4
jets effet miroir -
L120xL80
H225cm



WC à poser

WC à poser sortie
double, sans bride
(sans rebord) Neo,
SENSEA

PRIX COFINANCIÉ

SURFACE PLANCHER	30 M2 (+ 7 mezzanine)
PRIX M2 MARCHÉ	2 500 € / M2 (Hors Mezzanine)
PRIX MARCHÉ TOTAL	75 000 €
COFINANCÉ - RÉDUCTION 20%	- 15 000 €
PRIX AMBASSADEUR	60 000 €

EXCLUSIONS
MEUBLES, PLACARDS, TERRASSE, SYSTÈME DE
CHAUFFAGE, MEUBLES CUISINE

Vous pouvez ajouter ces éléments. N'hésitez pas à
demander les prix des options supplémentaires.



PUZZLE
REVOLUTION CONSTRUCTION

MON REFUGE



**MONTAGE
PRÊT A VIVRE
4 JOURS**

-200%



CONDITIONS DU PRIX CO-FINANCIÉ

01 CONDITIONS DU SOL

Nous considérons, dans le prix offert témoin, que le client dispose d'un terrain plat, libre de toute végétation et avec la solidité nécessaire pour le montage de la maison. Cette condition doit être confirmée par une étude géotechnique fournie par le client. Dans le cas où le sol ne répond pas aux conditions minimales nécessaires, les améliorations nécessaires du sol sont effectuées par le client.

02 DOSSIER TECHNIQUE

Les demandes d'autorisation publique (certificat d'urbanisme et permis de construire), cela a un coût de € 700.- Ce prix est attribué pour les projets situés dans un rayon de 100 km autour de Lyon et sera augmenté de 300 € par tranche de 300 km supplémentaires.

03 CONNEXION RÉSEAU

La propriété comprend les installations d'électricité, d'eau et d'égout à l'intérieur de la propriété pour leurs appareils électriques respectifs, y compris les prises et les interrupteurs en bon état de fonctionnement, ainsi que le tableau électrique général, le propriétaire étant responsable du raccordement extérieur au réseau électrique, au système d'égout ou au regard. Ce travail peut être demandé en supplément à PUZZLE TECH, moyennant le coût supplémentaire correspondant.

04 LOCALISATION ET CONDITIONS TERRAIN

Une distance maximale de 100 km de Lyon est prise en compte pour le prix indiqué, selon le tableau des distances routières françaises.

Les terrains plus éloignés seront évalués sur la base d'un calcul du prix du transport et du montage au cas par cas. Le terrain doit avoir l'espace nécessaire pour garer les camions rampla de 18 m et un accès adéquat d'au moins 3,5 m libre.



PUZZLE
REVOLUTION CONSTRUCTION



PUZZLE
REVOLUTION CONSTRUCTION

www.puzzle-tech.com

MON REFUGE

30 + 7 M2